



Chorzów, dnia 17.03.2025 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Barbara”**  
**z siedzibą w Chorzowie przy ul. Wiejskiej 8**  
**tel.: 32 245 90 36, 32 245 98 12**

**www.smbarbara.pl, e-mail: sekretariat@smbarbara.pol.pl**

na podstawie § 18 ust. 1 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień Spółdzielni Mieszkaniowej „Barbara” wszczyna postępowanie w trybie:

**„ZAPYTANIE OFERTOWE” Nr 15/2025**

**1) Przedmiot i zakres zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej, uzgodnienia, przedmiar, pełny kosztorys inwestorski, ewentualne pozwolenia/decyzje UM w Chorzowie, na wykonie robót budowlanych związanych z dostosowaniem budynku mieszkalnego zlokalizowanego przy ul. Pudlarskiej 8, ul. Świdra 16 i ul. Świdra 18 w Chorzowie do wymagań „Ekspertyzy Technicznej w zakresie oceny stanu technicznego budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w Chorzowie przy ul. Pudlarskiej 8, Świdra 16, Świdra 18” w tym:

- naprawa odspojonych i skorodowanych elementów ceglanych i tynków,
- przebudowa tarasu nad pom. garażowymi i stropodachu hydroforni z przebudową kanalizacji deszczowej,
- naprawa uszkodzonych elementów konstrukcyjnych żelbetowych, konstrukcji żelbetowych, wsporczych, zabezpieczenie i reprofilacja ubytków,
- kompleksowy remont płyt balkonowych elewacji północnej, reprofilacja ubytków, hydroizolacja balkonów, wymiana obróbek blacharskich,
- przemurowanie ścian lub naprawa np. w systemie Heliflix,
- inne.

**UWAGI:**

Zakres opracowania projektowego należy wykonać zgodnie z ekspertyzą oraz uzgodnieniami z Zamawiającym. Za prawidłowe wykonanie projektu i przedmiarów odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

**W ofercie prosimy zamieścić informację o terminie realizacji oraz cenę netto i brutto wykonania prac (preferowany: 30 dni/przelewem, od daty doręczenia faktury).**

**2) Termin realizacji**

Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi w terminie **do 15.05.2025 r.**

**3) Miejsce i termin składania ofert**

Oferty należy składać **do dnia 21.03.2025 r. do godz. 9:00** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Barbara” przy ul. Wiejskiej 8 w Chorzowie lub drogą elektroniczną na adres: [sekretariat@smbarbara.pol.pl](mailto:sekretariat@smbarbara.pol.pl)

**4) Sposób wyłonienia usługodawcy**

Wykonawca zostanie wyłoniony po przeprowadzeniu analizy przesłanych ofert i zatwierdzeniu oferty przez Zarząd. Zamówienie zostanie zlecone na podstawie odrębnego zlecenia.

**5) Osoba merytorycznie odpowiedzialna za zakres zamówienia**

Starszy Inspektor Nadzoru Robót Ogólnobudowlanych    Jan Bąk    tel.605 613 389

**UWAGA:**

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo wyboru oferty, która jej zdaniem jest najkorzystniejsza. Nie przysługują w tym zakresie żadne sprzeciwy oferentów.

ZASTĘPCA PREZESA ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej "Barbara"

mgr Mirosław Okierczuk

PREZES ZARZĄDU  
Spółdzielni Mieszkaniowej "Barbara"

mgr inż. Adam Płonka